ANEXO 1

INFORME AMBIENTAL CENTRO DE COMERCIO LUNA VALLENATA – CENTRO DE ACOPIO RIO DE ORO

GRUCOING
GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

INFORME DE INTERVENTORIA DE OBRA CONTRATO Nº. 2023-05-0011

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO

INFORME AMBIENTAL 4

PERIODO:

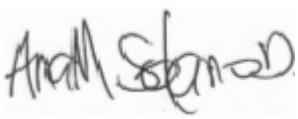
10 DE OCTUBRE DE 2023 AL 9 DE NOVIEMBRE DE 2023

MUNICIPIOS DE RIO DE ORO Y VALLEDUPAR
DEPARTAMENTO DEL CESAR

NOVIEMBRE 2023

CONTENIDO

1.0 INTRODUCCIÓN 3
2.0 OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3.0 GENERALIDADES 4
3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
Centro de Comercio Luna Vallenata 4
Centro de Acopio Mayorista y Minorista del Municipio Rio de Oro 7
3.2 ACTIVIDADES DE OBRAS CIVILES A DESARROLLAR: 9
4.0 ACTIVIDADES REALIZADAS 10
Centro de Comercio Luna Vallenata 10
Centro de acopio Mayoristas y minoristas 16
5.0 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 21

ELABORADO	
NOMBRE:	**ING. ANA MARIA SOLANO**
MES	**NOVIEMBRE - 2023**
FIRMA:	

1.0 INTRODUCCIÓN

En el marco de la ejecución del CONTRATO DE INTERVENTORIA N°**.** 2023-05-0011 CUYO OBJETO ES **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO** se realizaron las inspecciones de la interventoría ambiental con fines de verificar el cumplimiento de las estrategias de manejo establecidas en el PMA del proyecto.

Dentro de la ejecución de las obras del proyecto se debe abarcar el conjunto de diligencias conducentes al manejo integral del Medio Ambiente. Incluyendo el concepto de desarrollo sostenible o sustentable, la estrategia operativa se debe enfocar en lograr una adecuada calidad de vida, previniendo, controlando o mitigando los problemas ambientales y que sobre las comunidades circundantes se pueda generar por el desarrollo de dichas obras; este manejo integral debe perseguir la idea de obtener un equilibrio adecuado en el medio y la ejecución del proyecto, de tal forma que se dé el desarrollo económico, desarrollo de la población, uso racional de los recursos y protección y conservación del ambiente.

Dado lo anterior podemos resaltar que dentro del concepto general clave en el logro universal del desarrollo sostenible tiene gran importancia el mejoramiento de la infraestructura para la calidad de vida y el desarrollo económico, sin que ello implique deterioro socio ambiental, generando grandes expectativas entre los actores involucrados: constructores /contratista, comunidad vecina, clientes, entes de planeación, autoridades ambientales. Además, la gestión socio ambiental juega un papel importante durante el desarrollo de las obras constructivas la cual mantiene una preocupación permanente para la autoridad ambiental y las entidades que la ejecutan.

El presente informe tiene el alcance de registrar las actividades ejecutadas en materia ambiental, además de informar sobre los requerimientos pendientes dentro del cumplimiento de las medidas del Plan de Manejo Ambiental del proyecto de **CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO RIO DE ORO, DEPARTAMENTO DEL CESAR**

2.0 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- Controlar, solicitar y verificar el cumplimiento de los diferentes programas de manejo ambiental establecidos en el PMA presentado por el contratista de obra y avalado por esta interventoría para el proyecto de CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE COMERCIO DE LUNA VALLENATA EN LA COMUNA 5 DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ACOPIO MAYORISTA Y MINORISTA DEL MUNICIPIO RIO DE ORO, DEPARTAMENTO DEL CESAR

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que existan las licencias, autorizaciones y/o permisos necesarios para la ejecución del contrato, así mismo revisar los requisitos exigidos por las entidades competentes con el fin de garantizar su implementación antes del inicio del contrato.
- Vigilar que el contratista inicie el desarrollo de las obligaciones del proyecto con los respectivos trámites, permisos, autorizaciones, planes de manejo y concesiones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales, de conformidad con la normatividad ambiental vigente y que sean aplicables al proyecto.
- Evaluar y verificar el cumplimiento de las acciones preventivas, correctivas y compensatorias de tipo ambiental a que hubiere lugar durante la ejecución del contrato.

3.0 GENERALIDADES

3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Centro de Comercio Luna Vallenata

El centro de comercio luna vallenata se realizará al noroccidente de Colombia en el departamento del cesar en el distrito de Valledupar, en un predio ubicado en la Calle

6ª bis con Carrera 48 Esquina de área de 5.139m2 en el barrio la Nevada de la comuna 5 de la ciudad de Valledupar.

Ilustración 1 Ubicación Departamento del Cesar, Municipio Valledupar



Fuente: Consorcio Centro de Comercio Valledupar 2023

Ilustración 2 Ubicación, Proyecto Luna Vallenata, Municipio Valledupar



Fuente: Google Earth

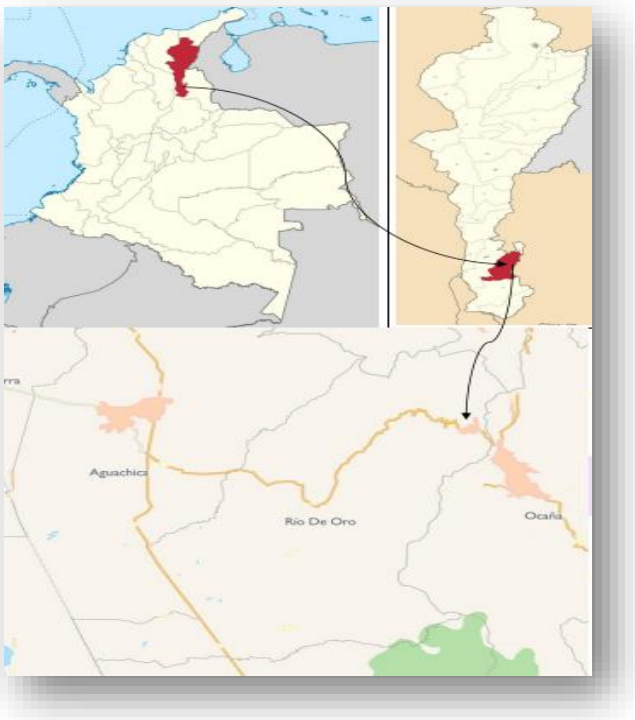
Centro de Acopio Mayorista y Minorista del Municipio Rio de Oro

El centro de acopio mayorista y minorista se ubica en el Municipio de Rio de Oro, al norte de Colombia, al sur del Departamento de Cesar.

El municipio de rio de oro limita al norte con el municipio de González en el departamento del cesar, y el municipio de Ocaña en el departamento de Norte de Santander; al oriente con el departamento de Norte de Santander y el municipio de Ocaña; al sur con el municipio de San Martín en el departamento del cesar; y al occidente con el municipio de Aguachica en el departamento del cesar.

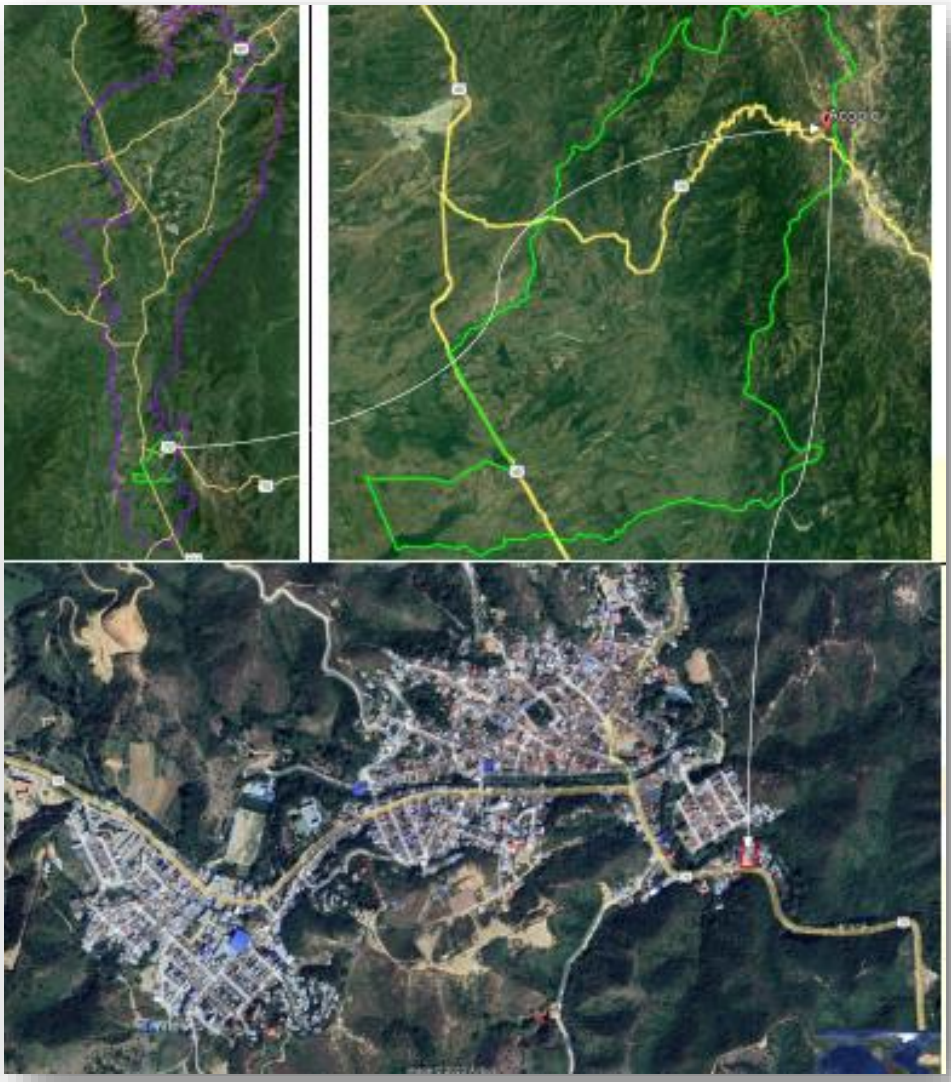
El predio donde se localizará el proyecto es en el casco urbano en la calle 5 sur No 1-126 sobre la vía de primer orden de doble calzada que conecta el municipio de rio de oro con la ciudad de Ocaña. Este predio se ubica a la salida del casco urbano hacia la ciudad de Ocaña aproximadamente a 3 kilómetros de esta ciudad.

Ilustración 3 Ubicación Municipio Rio de Oro, Departamento del Cesar



Fuente: Consorcio Centro de Comercio Valledupar 2023

Ilustración 4. Ubicación, Proyecto Centro de Acopio Mayoristas y Minoristas, Municipio Rio de Oro.



Fuente: Google Earth

3.2 ACTIVIDADES DE OBRAS CIVILES A DESARROLLAR:

Para el desarrollo de este proyecto en su etapa de construcción se llevarán a cabo las siguientes actividades:

1. Obras Preliminares.
2. Movimientos de Tierras.
3. Cimentación, Estructuras de Concreto y Estructuras Metálicas.
4. Mampostería y Acabados Muros.
5. Pisos Interiores, Pisos Exteriores y Acabados.
6. Instalaciones Sanitarias.
7. Instalaciones Hidráulicas.
8. Cuarto de Bombas, Equipos de Suministro de Agua a Presión y Obras
9. Complementarias.
10. Instalaciones Contra Incendio.
11. Instalaciones de Desagües de Aguas Lluvias.
12. Carpintería Metálica y de Madera.
13. Cubierta, Cielo Raso y Acabados Cubiertas.
14. Aparatos Sanitarios, Accesorios y Grifería.
15. Instalaciones Eléctricas e Iluminación.
16. Obras Exteriores.

4.0 ACTIVIDADES REALIZADAS

A continuación, se presentan las actividades del componente ambiental, ejecutadas en el periodo de reporte correspondiente del 10 de octubre al 9 de noviembre. observaciones a la segunda versión del Plan del manejo ambiental del

Con respecto a la gestión ambiental del contratista se pudo evidenciar lo siguiente para cada uno de los frentes de trabajo, diferenciándolos como Centro de Comercio Luna Vallenata para las actividades ejecutadas en el municipio de Valledupar y Centro de acopio Mayoristas y minoristas para las actividades ejecutadas en el municipio de Rio de oro.

Centro de Comercio Luna Vallenata

Gestión integral de residuos sólidos

Fotografía 1. Se realizó inspección en donde se evidencia que se ha dotado el frente de trabajo con el respectivo punto ecológico, se recuerda al contratista que este obligatorio en el marco de la gestión ambiental del proyecto, la normatividad ambiental vigente y de acuerdo a lo establecido en el PMA , también que se debe dar inducción al personal para la gestión de los mismos y una adecuada segregación en la fuente, dado que de nada sirve mantener el punto ecológico si no se hace un correcto uso de este. Se evidencia que se tienen acopiados residuos solidos inadecuadamente, a la intemperie y en bolsas rotas, estos deben ser entregados inmediatamente a la empresa encargada de la gestión pues de nada sirve tener adecuado un punto ecológico si cuando las desocupan arrojan los residuos en una esquina del frente de obra.

Manejo de campamentos y centros de acopio







Fotografía 2. Se realizaron recorridos de verificación de demarcación de áreas de trabajo, recorrido en el cual se evidencia cerramiento total del área del proyecto e instalación de valla informativa del proyecto, adecuación de un área de bodega, campamento, orden y aseo, se evidencia que en el momento no se cuenta con dotación de unidades sanitarias y el personal se encuentra haciendo uso de unidades sanitarias que se le prestan en el colegio y/o en tiendas aledañas al proyecto. Adicional a lo anterior se evidencia que se tiene la proyección de construir batería sanitaria para el uso del personal del proyecto y que en este periodo se realizó la adecuación de un espacio para el acopio de RESPEL y sustancias químicas. Se solicita al contratista de obra implementar la señalización preventiva e informativa necesaria.

Manejo de residuos de Construcción


Fotografía 3. Se ejecutan labores diarias de verificación del acopio del material sobrante de excavación RCD, este material se acopia mientras es trasladado al sitio de disposición final autorizado, además se está acopiando material para reutilizar en rellenos. Se solicita al contratista de obras, allegar los soportes de disposición de dicho material.

Control de emisiones atmosféricas

Fotografía 4. En los recorridos de verificación del presente periodo de reporte se evidencia la implementación de pantallas y/o barreras en polisombra, la instalación de recubrimientos plásticos para evitar el material particulado en las áreas de obra y en viviendas aledañas, se solicita al contratista realizar la verificación periódica de su estado y su respectiva reposición.

Inducción al personal



CÁLCULO HUELLA PLÁSTICA

Nombre: Oslys Muñoz D. Cargo: Operador
Fecha: 26 diciembre / 2023 Contratista:

Preguntas
1. Cuantas botellas plásticas (agua, gaseosa, Gatorade, te, ¿etc.) compras en un día? y en la semana?
2. ¿Cuántas bebidas calientes tomas en vaso plástico o icopor en un día? y en la semana?
3. ¿Cuántos mezcladores, pitillos, cucharas, tenedores y cuchillos plásticos usas en un día? y en la semana?
4. ¿Cuántos alimentos empacados consumes en un día en la calle? en la semana?
5. ¿Cuántas veces al mes haces mercado en tu casa? 1 al mes
5.1. ¿Cuándo haces mercado cuantos empaques plásticos de lácteos (bolsas leche, empaque queso, yogurt, kumis, etc.)
5.2. ¿Cuándo haces mercado cuantos empaques plásticos de panadería y repostería compras? (saltinas, oreo, pan, etc.).
5.3. ¿Cuándo haces mercado cuantas bolsas usas para empacar las frutas y verduras?
5.4. ¿Cuándo haces mercado cuantos empaques de alimentos cárnicos (carne, pollo, salchichas, jamón, etc.) compras?
5.5. ¿Cuándo haces mercado cuántos productos de granos y cereales empacados en bolsas de plástico compras? (arroz, frijol, lentejas, garbanzos, avena, etc.).
5.6. ¿Cuándo haces mercado cuántos productos en bolsa o envase (detergente, blanqueador, suavizante, jabón, para lavar loza, limpiavidrios etc.) compras para hacer aseo del hogar?
5.7. ¿Cuándo haces mercado cuántos productos en bolsa o envase (champú, acondicionador jabón para el cuerpo, cremas para el cuerpo, pasta dental, papel higiénico, copitos) compras para el aseo personal?

CALCULO DE LA HUELLA DE PLÁSTICO AL AÑO

ELEMENTO PLÁSTICO	CANTIDAD GENERADA			
	Día	Semana	Mes	Año
1. Botellas plásticas		8		
2. Vasos plásticos/Icopor		9		
3. Mezcladores/pitillos		5		
4. Empaques alimentos en la calle		6		
5.1. Envases/ bolsas lacteos		5		
5.2. Paquetes pan/galletas		4		
5.3. Bolsas frutas y verduras			10	
5.4. Empaques alimentos cárnicos			8	
5.5. Empaques granos y cereales			50	
5.6. Empaques elementos de aseo hogar			10	
5.7. Empaques elementos de aseo personal			5	
	TOTAL OBJETOS DE PLASTICO GENERADOS EN UN AÑO			

¿Actualmente usted toma alguna medida para reducir la generación de plástico?, describalas a continuación
Trato de no acostumbrarme en las compras de plastico

Fotografía 5. Se evidencia que se realiza inducción de las medidas de manejo ambiental al personal del proyecto, al igual se evidencia que posterior a la inducción se evalúa al personal sobre la temática tratada en dicha inducción.

Cuidado del recurso Hídrico
Se evidencia que se mantiene el servicio de unidad sanitaria en baños prestados por el colegio para el uso de mujeres y que los trabajadores varones hacen uso de baños en los cuales se paga su uso en las tiendas aledañas al proyecto. Adicional a lo anterior se cuenta con suministro de hidratación para los trabajadores, es importante resalta que no se tiene ningún tipo de vertimientos actualmente.

Centro de acopio Mayoristas y minoristas

Gestión integral de residuos sólidos

Se realizó inspección en donde se evidencia que se ha dotado el frente de trabajo con el respectivo punto ecológico, se recuerda al contratista que este obligatorio en el marco de la gestión ambiental del proyecto, la normatividad ambiental vigente y de acuerdo a lo establecido en el PMA , también que se debe dar inducción al personal para la gestión de los mismos y una adecuada segregación en la fuente, dado que de nada sirve mantener el punto ecológico si no se hace un correcto uso de este.

Manejo de campamentos y centros de acopio


Fotografía 2. Se realizaron recorridos de verificación de demarcación de áreas de trabajo, recorrido en el cual se evidencia cerramiento total del área del proyecto e instalación de valla informativa del proyecto, adecuación de un área de bodega, se evidencia que en el momento no se cuenta con dotación de unidades sanitarias y el personal se encuentra haciendo uso de unidades sanitarias que se le prestan en el colegio y/o en tiendas aledañas al proyecto. Adicional a lo anterior se evidencia que se tienen demarcadas con cinta amarilla las excavaciones abiertas a fin de prevenir accidentes por riesgo de caída en los mismos.

Manejo de residuos de Construcción

Fotografía 3. Se ejecutan labores diarias de verificación del acopio del material sobrante de excavación RCD, este material se acopia mientras es trasladado al sitio de disposición final autorizado, por la Alcaldía Municipal.

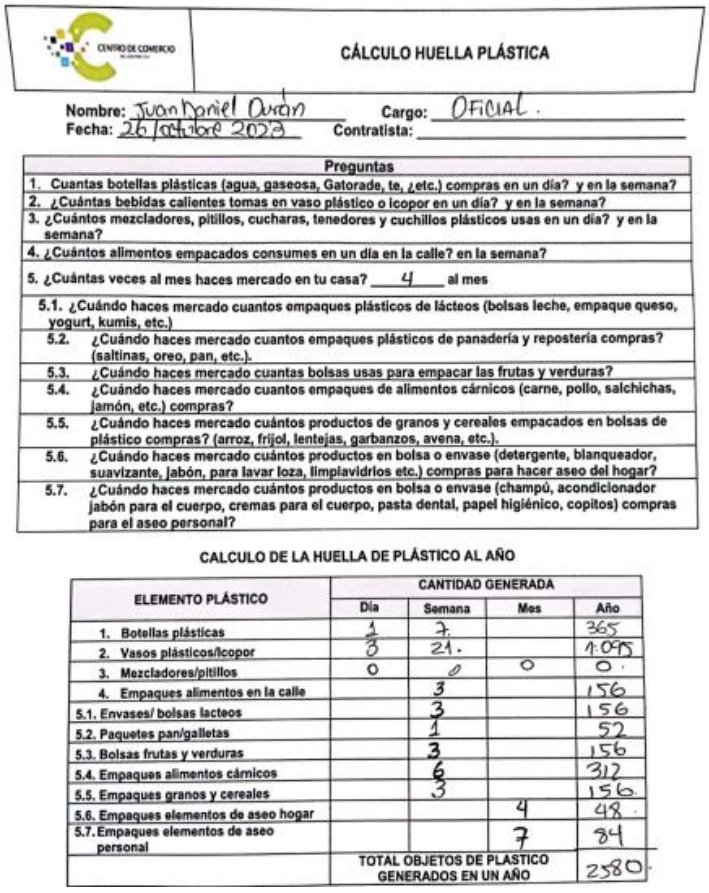
Control de emisiones atmosféricas



Fotografía 4. En los recorridos de verificación del presente periodo de reporte se evidencia la implementación de pantallas y/o barreras en polisombra, la instalación de recubrimientos plásticos para evitar el material particulado en las áreas de obra y en viviendas aledañas, se solicita al contratista realizar la verificación periódica de su estado y su respectiva reposición.

Inducción al personal





CÁLCULO HUELLA PLÁSTICA

Nombre: Juan Daniel Duran Cargo: OFICIAL.
Fecha: 26 octubre 2023 Contratista:

Preguntas
1. Cuantas botellas plásticas (agua, gaseosa, Gatorade, te, ¿etc.) compras en un día? y en la semana?
2. ¿Cuántas bebidas calientes tomas en vaso plástico o icopor en un día? y en la semana?
3. ¿Cuántos mezcladores, pitillos, cucharas, tenedores y cuchillos plásticos usas en un día? y en la semana?
4. ¿Cuántos alimentos empacados consumes en un día en la calle? en la semana?
5. ¿Cuántas veces al mes haces mercado en tu casa? 4 al mes
5.1. ¿Cuándo haces mercado cuantos empaques plásticos de lácteos (bolsas leche, empaque queso, yogurt, kumis, etc.)
5.2. ¿Cuándo haces mercado cuantos empaques plásticos de panadería y repostería compras? (saltinas, oreo, pan, etc.).
5.3. ¿Cuándo haces mercado cuantas bolsas usas para empacar las frutas y verduras?
5.4. ¿Cuándo haces mercado cuantos empaques de alimentos cárnicos (carne, pollo, salchichas, jamón, etc.) compras?
5.5. ¿Cuándo haces mercado cuántos productos de granos y cereales empacados en bolsas de plástico compras? (arroz, frijol, lentejas, garbanzos, avena, etc.).
5.6. ¿Cuándo haces mercado cuántos productos en bolsa o envase (detergente, blanqueador, suavizante, jabón, para lavar loza, limpiavidrios etc.) compras para hacer aseo del hogar?
5.7. ¿Cuándo haces mercado cuántos productos en bolsa o envase (champú, acondicionador jabón para el cuerpo, cremas para el cuerpo, pasta dental, papel higiénico, copitos) compras para el aseo personal?

CALCULO DE LA HUELLA DE PLÁSTICO AL AÑO

ELEMENTO PLÁSTICO	CANTIDAD GENERADA			
	Día	Semana	Mes	Año
1. Botellas plásticas	1	7.		365
2. Vasos plásticos/Icopor	3	21.		1.095
3. Mezcladores/pitillos	0	0	0	0.
4. Empaques alimentos en la calle		3		156
5.1. Envases/ bolsas lacteos		3		156
5.2. Paquetes pan/galletas		1		52
5.3. Bolsas frutas y verduras		3		156
5.4. Empaques alimentos cárnicos		6		312
5.5. Empaques granos y cereales		3		156.
5.6. Empaques elementos de aseo hogar			4	48.
5.7. Empaques elementos de aseo personal			7	84
	TOTAL OBJETOS DE PLASTICO GENERADOS EN UN AÑO			2580.

Fotografía 5. Se evidencia que se realiza charlas sobre huella de plástico y orden y aseo al personal del proyecto, al igual se evidencia que posterior a la inducción se evalúa al personal sobre la temática tratada en dicha inducción.

Cuidado del recurso Hídrico

Se evidencia que se mantiene el servicio de unidad sanitaria en baños prestados por el para el uso en los cuales se paga el servicio, en las tiendas aledañas al proyecto. Adicional a lo anterior se cuenta con suministro de hidratación para los trabajadores, es importante resalta que no se tiene ningún tipo de vertimientos actualmente.

5.0 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se prohíbe el lavado de maquinaria y equipos en los cuerpos de agua, así como la disposición de todo tipo de vertimiento líquido en las vías y áreas aledañas a los frentes de obra. Todos los residuos deberán ser entregado a terceros que cuenten con los permisos ambientales vigentes.
- Se solicita al contratista dotar los frentes de obra de kit para atención de derrames de emergencias y de punto de hidratación para el personal.
- Se solicita al contratista mantener condiciones adecuadas de orden y aseo en cada uno de los frentes de obra.